

**cod. 1824 – VILLA STORICA - Zona di pregio**

superficie.: 600 mq

3 livelli + interrato

2 terrazzi

parco: 1500mq

impianto allarme

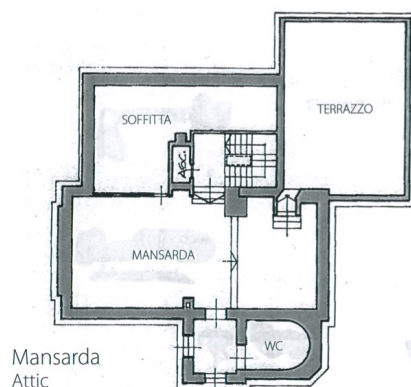
ascensore

box auto

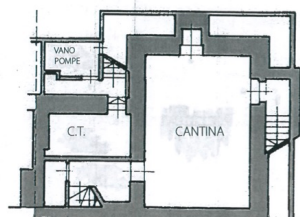
cabina privata in spiaggia

ristrutturato nel 1985

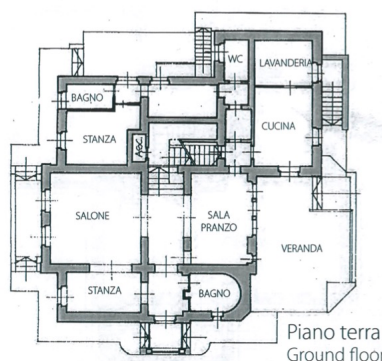
Classe APE: in fase di rilascio



Mansarda  
Attic



Piano interrato  
Basement



Piano terra  
Ground floor



Primo piano  
First floor

Villa storica e antica dimora del barone ungherese Von Zahony ( uno dei primi presidenti delle Assicurazioni Generali) costruita nei primi del '900 su progetto dell'arch. Eduardo Tureck con riferimenti stilistici di gusto parigino del secondo impero.

La villa è stata completamente ristrutturata nel 1985 con finiture di pregio e si presenta in perfette condizioni.

Il lotto su cui sorge ha una metratura complessiva di 1800 mq . Qui troviamo la villa, un box e un meraviglioso parco con alberi secolari.

L'immobile di circa 600 mq, si sviluppa su tre livelli collegati da una bella scala in legno e da un ascensore più un piano interrato dove si trova la cantina e i locali tecnici.

Completa la proprietà una cabina in spiaggia privata a pochi metri dall'abitazione.

Per la struttura, il parco che la circonda e la posizione in cui si trova è un immobile unico nel suo genere.

In collaborazione con "Immobili Senza Confini"